

INFORMATIVA CLIENTE PER RICHIESTA AGEVOLAZIONE IVA AL 10 %

Tipologia di cessione:

Acquisto di beni finiti per interventi di restauro e risanamento conservativo, di ristrutturazione edilizia e di ristrutturazione urbanistica (ex articolo 31, legge 457/1978)

Documenti necessari per la richiesta:

- ✓ Fotocopia documento d'identità
- ✓ Fotocopia del codice fiscale
- ✓ Autodichiarazione circa l'utilizzazione dei beni finiti
- ✓ Fotocopia di uno dei seguenti documenti comprovante il diritto all'iva agevolata:
 - Permesso di costruire
 - Concessione edilizia
 - D.I.A.
 - S.C.I.A.

Nei suddetti documenti deve essere presente il riferimento a:

- ✓ Restauro e risanamento conservativo – lettera c) ex art. 31 L. 457/1978 [lett. c), art. 3 DPR 380/2001]
oppure
- ✓ Ristrutturazione edilizia – lettera d) ex art. 31 L. 457/1978 [lett. d), art. 3 DPR 380/2001]
oppure
- ✓ Ristrutturazione edilizia – lettera e) ex art. 31 L. 457/1978 [lett. f) , art. 3 DPR 380/2001]
oppure
- ✓ Art. 10 DPR 380/2001

Se nel documento da allegare non è specificato quanto richiesto dalla normativa, per la valutazione della sussistenza del diritto all'agevolazione IVA occorre presentare una dichiarazione sostitutiva del direttore dei lavori (con timbro d'iscrizione all'albo) che attesti che trattasi di ristrutturazione o restauro e risanamento conservativo.

L'agevolazione IVA si applica sui beni finiti e che non hanno finalità decorativa, sono escluse tutte le materie prime e tutti i semilavorati.